

Số: /TB-UBND

Hương Mỹ, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ định Nghị số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Công Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ quy định về thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1732/QĐ-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai theo quy định của pháp luật trước ngày Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ có hiệu lực thi hành;

Căn cứ kết quả thẩm tra hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn A Kiệt, sinh năm 1972, CCCD số: 083072008045, thường trú

ấp Bình Sơn, xã Hương Mỹ, tỉnh Vĩnh Long (trước đây là ấp Bình Sơn, xã Ngãi Đăng, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre).

Ủy ban nhân dân xã Hương Mỹ thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 215 tờ bản đồ số 15 (nay là tờ bản đồ số 99) diện tích 463,4 m² tại ấp Bình Sơn, xã Ngãi Đăng, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Bình Sơn, xã Hương Mỹ, tỉnh Vĩnh Long) do ông Nguyễn A Kiệt đăng ký kê khai, cụ thể như sau:

1. Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hương Mỹ, tỉnh Vĩnh Long.
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã.
- Nhà văn hóa ấp Bình Sơn.
- Trang thông tin điện tử xã.

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo niêm yết công khai, các tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, khiếu nại, kiến nghị về nội dung niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai và đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn A Kiệt thì có ý kiến bằng văn bản gửi về Ủy ban nhân dân xã để tổng hợp, giải quyết.

Quá thời hạn niêm yết công khai, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. Ủy ban nhân dân xã Hương Mỹ sẽ lập hồ sơ và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Nguyễn A Kiệt theo quy định Luật Đất đai hiện hành.

Ủy ban nhân dân xã Hương Mỹ thông báo và công khai để mọi người dân và các tổ chức được biết./.

(kèm theo Thông báo là Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận)

Nơi nhận:

- Chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực 24;
- CT, các PCT. UBND xã;
- Đài truyền thanh xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Trung tâm PVHCC xã;
- Trưởng ấp ấp Bình Sơn;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Thùy